

Управляющая организация: ООО "УРСАДОМ"

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г. Новокузнецк, ул.Дружбы, 63 по состоянию на: 01.01.2019г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД: 4 369,75 м²

Остаток денежных средств на 01.01.2018г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.	
	34,529	

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за 2018 год.

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчетный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		1073465,61	34134,00	1107599,61	1079458,17	29223,00	1108681,17	-5992,56	4911,00	-1081,56	100,100
Содержание жилья	681587,67	34134,00		715721,67	677527,93	29223,00	706750,93	4059,74	8970,74	98,750	
Текущий ремонт жилья	359955,20			359955,20	363514,66		363514,66	-3559,46	4911,00	-3559,46	100,990
Вывоз мусора	31922,74			31922,74	38415,58		38415,58	-6492,84		-6492,84	120,340
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)	98408,01			98408,01	97239,91		97239,91	1168,10	1168,10	98,810	
ИТОГО:		1171873,62	34134,00	1206007,62	1176698,08	29223,00	1205921,08	-4824,46	4911,00	86,54	100%
Доп.взносы на ремонт МКД	0,00			0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	#ДЕЛО!

*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за 2018 год.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**
Жилищные услуги:		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	302 723,25	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Др.-63
Аварийно-диспетчерское обслуживание	140 700,38	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Др.-63
Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	32 423,53	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Др.-63
Дератизация подвальных помещений	17 820,08	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Др.-63
Начисление жилищно-коммунальных платежей	15 641,01	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Др.-63
Начисление коммунальных платежей ООО "ЖилКомЦентр"	7 549,29	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Др.-63
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	82 934,05	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Др.-63
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	38 364,44	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Др.-63
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	124 976,82	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Др.-63
Аренда контейнеров ТКО	11 636,04	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Др.-63
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	52 437,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Др.-63
Сбор и вывоз ТКО	32 322,36	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Др.-63
Текущий ремонт МКД	267 316,19	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Др.-63
Работы по содержанию и благоустройству МКД	6 037,04	
ИТОГО жилищные услуги:	1 132 881,48	

**Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляра у Председателя Совета многоквартирного дома

ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счёте МКД на отчетную дату:	107,569
--	----------------

ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:	ВЫПОЛНЕНИЕ	ОПЛАЧЕНО	ОСТАТОК
	0,000	0,000	0,000

Приложения:

- 1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
- 2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: _____